



COMUNE DI ANZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

**AREA 5 URBANISTICA, EDILIZIA, SUAP/SUE,
CULTURA-TURISMO-SPORT, PUBBLICA ISTRUZIONE**

AVVISO PUBBLICO

**PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA REALIZZAZIONE
DI FIERE PROMOZIONALI A CARATTERE STRAORDINARIO PER LA FORMAZIONE
DEL CALENDARIO DAL 15 MAGGIO AL 01 NOVEMBRE 2026.**

ART.1 FINALITA' DELL'AVVISO

Il Comune di Anzio, in esecuzione della Deliberazione Commissariale con i poteri del Consiglio Comunale n. 32 del 24/09/2024, con la quale si approva il "Regolamento del Mercato dell'artigianato, dell'antiquariato e del collezionismo e delle Fiere promozionali a carattere straordinario", intende procedere all'individuazione di soggetti interessati all'organizzazione e gestione di manifestazioni promozionali su area pubblica a carattere straordinario, come definite dall'art. 39, comma 1, lett. q) della Legge Regione Lazio del 6 novembre 2019 n. 22, al fine di costruire un calendario di tali eventi per il periodo 15 maggio – 01 novembre 2026.

L'acquisizione delle manifestazioni di interesse non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune di Anzio che pertanto non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della presente procedura né attribuisce al proponente alcun diritto.

ART. 2 SOGGETTI AMMESSI ALLA PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE

La presentazione delle proposte di cui al presente Avviso è consentita alle imprese, in forma singola (ditte individuali) o associata (società legalmente costituite, cooperative, consorzi), o ai soggetti collettivi (associazioni di categoria, reti di imprese, Pro Loco) che abbiano tra i propri scopi sociali la facoltà di promuovere, organizzare e realizzare fiere, mercatini, mostre-mercato o eventi simili.

Alla data di presentazione della domanda i Soggetti proponenti dovranno essere in possesso dei requisiti di onorabilità prescritti dall'art. 71 del D. Lgs. 59/2010 e, qualora prevista, dell'attestazione di regolarità contributiva, dovranno, inoltre, essere in regola con il pagamento dei tributi comunali.



COMUNE DI ANZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

AREA 5 URBANISTICA, EDILIZIA, SUAP/SUE, CULTURA-TURISMO-SPORT, PUBBLICA ISTRUZIONE

ART. 3 CARATTERISTICHE E REQUISITI DEGLI OPERATORI PARTECIPANTI ALLE FIERE PROMOZIONALI A CARATTERE STRAORDINARIO

Ai sensi della legge Regione Lazio n. 22/2019, alle manifestazioni di cui al presente Avviso possono partecipare:

- a) gli operatori che esercitano l'attività commerciale in modo professionale, ai quali si applicano tutte le norme vigenti sull'attività commerciale effettuata su aree pubbliche, ivi compreso il rilascio dei titoli autorizzatori;
- b) gli operatori che non esercitano l'attività commerciale in modo professionale e che vendono beni ai consumatori in modo del tutto sporadico e occasionale;
- c) gli operatori artigianali, regolarmente iscritti nell'Albo delle imprese artigiane, esclusivamente per la vendita di beni di propria produzione;
- d) enti di solidarietà, associazioni, cooperative o altri organismi collettivi la cui attività e presenza nel mercato abbia una chiara e riconoscibile finalità di solidarietà e d'inclusione sociale.

ART. 4 LUOGO DI SVOLGIMENTO

Le proposte dovranno riguardare manifestazioni promozionali a carattere straordinario da svolgersi nel periodo dal 15 maggio al 01 novembre 2026, nelle seguenti aree:

- Piazza Lavinia;
- Piazza Giuseppe Garibaldi;

In caso di eventi particolari o di indisponibilità delle aree indicate può essere disposto, in attuazione della deliberazione di Giunta n. 62 del 16/03/2026, lo svolgimento delle manifestazioni in altra sede, individuate nelle seguenti aree:

- Riviera Zanardelli;
- Riviera Vittorio Mallozzi;
- Via di Porto Neroniano (tratto compreso tra Via Padre Lombardi e Piazza Pia)
- Piazzale Christian Cappelluti;
- Largo Caboto;
- Piazzale Buenos Aires;



COMUNE DI ANZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

AREA 5 URBANISTICA, EDILIZIA, SUAP/SUE, CULTURA-TURISMO-SPORT, PUBBLICA ISTRUZIONE

- Parco Simonetta Colaceci;
- Piazza Salvo D'Acquisto;
- Piazza Roma;
- Parcheggio stazione Lavinio;
- Parco Zodiaco;
- Piazza V. Pizzi;

ART. 5 CALENDARIO

I proponenti dovranno tenere conto, nella formulazione delle proposte, delle seguenti prescrizioni:

Numero massimo di manifestazioni programmabili:

Per ciascuno dei siti individuati, il numero massimo delle manifestazioni promozionali a carattere straordinario non può essere superiore a **quattro in ciascun mese**.

Numero massimo di manifestazioni consentite a ciascun organizzatore:

Per ogni singolo Soggetto proponente è ammesso un numero massimo annuale di 8 manifestazioni autorizzabili, con un intervallo minimo di 1 mese ed a condizione che si tratti di proposte diverse per tipologia.

Sono esclusi dal limite numerico sopra indicato gli eventi collaterali promossi e organizzati dalle Pro-Loce nell'ambito di iniziative di natura turistico-culturale.

ART. 6 MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE

La domanda di partecipazione, redatta utilizzando l'apposito modello allegato, debitamente compilata e sottoscritta con firma digitale o autografa del legale rappresentante, deve essere corredata da:

- **atto costitutivo e statuto o visura camerale** del soggetto giuridico proponente;
- **copia documento d'identità** del Legale Rappresentante del soggetto giuridico proponente;
- **progetto unitario della manifestazione** che descriva in modo chiaro e sintetico, per ciascuna proposta, la denominazione, il luogo, il periodo di svolgimento, la durata, il numero di operatori che si intende coinvolgere, la tipologia delle merci poste in vendita, con particolare riferimento alla varietà e originalità delle stesse e/o alla presenza di prodotti tipici del



COMUNE DI ANZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

AREA 5 URBANISTICA, EDILIZIA, SUAP/SUE, CULTURA-TURISMO-SPORT, PUBBLICA ISTRUZIONE

territorio, le modalità di promozione della manifestazione e l'eventuale offerta di servizi non commerciali (è ammessa l'indicazione di date o luoghi alternativi per la stessa manifestazione, specificando l'eventuale preferenza).

- **planimetria dell'area** con la suddivisione degli spazi riservati agli operatori e rendering o materiale fotografico della tipologia di strutture che si intende utilizzare;
- **elenco delle manifestazioni**, analoghe a quelle proposte, realizzate nel corso degli ultimi 5 anni;
- ogni altro elemento utile alla valutazione complessiva delle proposte.

La domanda di partecipazione, redatta avvalendosi dell'apposito modello (Allegato A), da indirizzare al 2° Servizio SUAP-Attività Produttive e Mobilità, dovrà pervenire esclusivamente tramite PEC entro e non oltre **20 aprile 2026 alle ore 23:59** all'indirizzo: protocollo.comuneanzio@pec.it e dovrà riportare la seguente dicitura: "Avviso Pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per la realizzazione di fiere promozionali a carattere straordinario per la formazione del calendario 15 maggio – 01 novembre 2026.

Farà fede il numero di protocollo in entrata dell'Ente accettante.

Il soggetto richiedente è responsabile, ai sensi della normativa vigente sulle autocertificazioni (DPR 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i.), della veridicità delle dichiarazioni e della documentazione prodotti, che potranno essere sottoposti a controllo a campione da parte dell'amministrazione, pena l'esclusione dalla selezione e l'applicazione delle sanzioni previste dalla Legge.

ART. 7 CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno escluse le proposte che:

- a) saranno presentate su modelli diverso dall'allegato;
- b) non perverranno in tempo utile;
- c) non saranno firmate dal legale rappresentante;
- d) non saranno complete della documentazione richiesta;
- e) prevedranno un periodo di svolgimento delle attività non compreso tra il 15 maggio ed il 01 novembre 2026;



COMUNE DI ANZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

AREA 5 URBANISTICA, EDILIZIA, SUAP/SUE, CULTURA-TURISMO-SPORT, PUBBLICA ISTRUZIONE

f) presenteranno documentazione non conforme a quanto richiesto.

ART. 8 CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno valutate da una apposita Commissione, allo scopo nominata, composta da tre dipendenti dell'Amministrazione comunale. L'assegnazione del punteggio, pari ad un massimo di 100 punti, avverrà secondo i seguenti criteri:

a) Natura e originalità della manifestazione (max punti 40)

Verrà data rilevanza alle proposte incentrate sulla valorizzazione dei prodotti tipici locali o delle tradizioni cittadine o che presentino aspetti di originalità ed innovazione in relazione alla tipologia di prodotti che si intendono esporre.

b) Tipologia e qualità delle strutture utilizzate (max punti 20)

Sarà valutata l'omogeneità e la qualità estetica e funzionale delle strutture che si intende utilizzare.

c) Maggiore percentuale di servizi non commerciali (max punti 20)

Saranno valutate le modalità di promozione delle manifestazioni e l'offerta di iniziative collaterali a carattere turistico, ricreativo, culturale o sociale, come ad esempio laboratori, conferenze, mostre, intrattenimento musicale.

d) Maggiore professionalità (max punti 20)

Verrà data rilevanza all'anzianità dell'esperienza nell'organizzazione di eventi analoghi computata in base agli anni di effettivo esercizio dell'attività e comprovata dalle autorizzazioni/ concessioni acquisite.

Verranno escluse le proposte che non raggiungeranno il punteggio complessivo di 50 punti.

La Commissione, dopo aver proceduto alla valutazione delle proposte sulla base dei suindicati criteri, predisporrà, in base alla graduatoria derivante dall'esito delle valutazioni, il calendario delle manifestazioni promozionali a carattere straordinario per il periodo 15 maggio – 01 novembre 2026, da approvarsi con Deliberazione di Giunta comunale.

Qualora, nel corso dell'istruttoria, dovesse emergere concomitanza con altri eventi organizzati o autorizzati dagli uffici comunali, verrà richiesto al soggetto organizzatore di proporre date o luoghi alternativi.

ART. 9 ONERI E RESPONSABILITA' DEL SOGGETTO ORGANIZZATORE



COMUNE DI ANZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

AREA 5 URBANISTICA, EDILIZIA, SUAP/SUE, CULTURA-TURISMO-SPORT, PUBBLICA ISTRUZIONE

Il soggetto organizzatore è responsabile della realizzazione e della gestione della manifestazione nel suo complesso ed è tenuto a richiedere le autorizzazioni e/o ad inoltrare le segnalazioni o comunicazioni previste dalla normativa vigente e dai Regolamenti comunali.

L'organizzatore è inoltre responsabile per eventuali danni a persone, a cose o all'area occupata.

In particolare, risultano a carico dell'organizzatore:

- il pagamento del canone di occupazione temporanea del suolo pubblico, calcolato secondo le tariffe previste dal vigente Regolamento in materia, in base al numero degli espositori ed alla superficie effettivamente occupata;
- la stipula di apposita copertura assicurativa RC verso terzi per danni a persone, animali o cose, derivanti da fatti causati o connessi con la manifestazione;
- l'individuazione degli operatori partecipanti all'evento commerciale che dovranno essere regolarmente iscritti alla CCIAA o, se non professionisti, essere in possesso di valido titolo abilitativo, verificando il possesso dei requisiti morali e professionali. Tale documentazione deve essere conservata a cura dell'organizzatore ed esibita in caso di controlli;
- l'adozione di tutte le misure previste dalla Circolare Ministero dell'Interno del 18 luglio 2018 n. 11001/1/110 (Circolare Piantedosi) e ss.mm.ii. al fine di garantire la safety durante lo svolgimento delle manifestazioni. Tali misure sono a carico dell'organizzatore che ne è responsabile per ogni singolo aspetto;
- l'adozione di tutte le misure previste dalla Circolare Ministero dell'Interno (DIP.VVF) Prot. 0003794 del 12/03/2014 recante "Indicazioni tecniche di prevenzione incendi per l'installazione e la gestione di mercati su aree pubbliche con presenza di strutture fisse, rimovibili e auto negozi";
- laddove nell'ambito della manifestazione siano effettuate attività di vendita alimentare o di somministrazione di alimenti e bevande, l'organizzatore è tenuto a verificare i titoli abilitativi degli operatori alimentari e trasmettere al Comune di Anzio la notifica igiene degli alimenti per attività temporanea. Per il caso anzidetto è necessario il possesso dei requisiti previsti dalla L.R n. 22/2019 e ss.mm.ii e devono essere osservate le normative igienico-sanitaria e dei regolamenti locali di igiene. Nell'ipotesi di cui al presente punto, l'organizzatore ha l'obbligo di presentazione la SCIA al SUAP, attraverso il portale "impresainungiorno", per "esercizio temporaneo" ai sensi dell'art. 80 della L.R. n. 22/2019 che prevede in occasione di fiere, feste,



COMUNE DI ANZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

AREA 5 URBANISTICA, EDILIZIA, SUAP/SUE, CULTURA-TURISMO-SPORT, PUBBLICA ISTRUZIONE

mercati o di altre riunioni straordinarie di persone, l'attività di somministrazione, fatto salvo il divieto di somministrazione di bevande superalcoliche su aree pubbliche o aperte al pubblico, può essere esercitata, temporaneamente, nello spazio comunale ove si svolge la manifestazione, previa presentazione da parte dell'interessato di SCIA al SUAP competente per territorio.

Gli organizzatori sono inoltre tenuti al rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. L'attività di esposizione e vendita deve essere effettuata utilizzando banchi omogenei per struttura, colori e materiali utilizzati;
2. I banchi dovranno essere posizionati tenendo conto dei passaggi pedonali, in modo da non creare impedimenti per i frequentatori e i residenti;
3. I prodotti esposti per la vendita devono recare in modo chiaro e ben leggibile il prezzo di vendita, mediante l'uso di un cartello o con altre modalità idonee allo scopo;
4. I veicoli adibiti al trasporto della merce o di altro materiale in uso agli operatori non possono sostare nell'area della manifestazione;
5. Deve essere sempre assicurato il passaggio dei mezzi di emergenza e di pronto intervento;
6. L'area pubblica dovrà essere riconsegnata nelle condizioni igieniche preesistenti e sgombra da qualsiasi materiale.

ART. 10 ADEMPIMENTI PROGETTI AMMESSI – DIRITTI DI ISTRUTTOIRA E BOLLO.

Gli organizzatori risultati vincitori dovranno presentare, attraverso il portale “impresainungiorno”, la richiesta che dovrà riportare la seguente dicitura “*Fiere promozionali a carattere straordinario 15 maggio al 01 novembre 2026*”. I relativi diritti di istruttoria, come da tariffario pubblicato all'interno del Portale, ammontano ad € 100,00.

La procedura è, altresì, soggetta all'assolvimento di n. 2 (due) marca da bollo da € 16,00 (una relativa alla richiesta e una relativa al provvedimento autorizzatorio), da depositare attraverso il portale “impresainungiorno” utilizzando il modello allegato al presente Avviso (Allegato B).

Laddove nell'ambito della manifestazione siano effettuate attività di vendita alimentare o di somministrazione di alimenti e bevande, l'organizzatore è tenuto, altresì, a versare a favore dell'ASL di competenza i diritti quantificati in € 20,00.



COMUNE DI ANZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

AREA 5 URBANISTICA, EDILIZIA, SUAP/SUE, CULTURA-TURISMO-SPORT, PUBBLICA ISTRUZIONE

ART. 11 COMITATO DI VIGILANZA

Al fine di garantire il corretto adempimento delle disposizioni previste dal presente avviso, sarà istituito, con apposito e successivo atto, un Comitato di vigilanza composto dal personale del Comando di Polizia Locale e dell'Ufficio SUAP.

Il Comitato sarà incaricato di verificare la regolare esecuzione della manifestazione fieristica, accertando la conformità delle attività svolte rispetto a quanto dichiarato nella domanda di partecipazione e alle condizioni stabilite nel presente avviso.

ART. 12 DISPOSIZIONI GENERALI

L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla selezione, di revocarla, di prorogarla, di sospenderla o rinviarla senza che ciò comporti alcuna pretesa risarcitoria da parte dei proponenti.

L'Amministrazione si riserva inoltre la facoltà di riprogrammare le date di svolgimento delle iniziative già previste, qualora sussistano motivi eccezionali ed in caso di forza maggiore e di concordare con i proponenti modifiche non sostanziali, relative al luogo e alle date di svolgimento.

Le manifestazioni non ricomprese nel calendario non saranno autorizzate allo svolgimento.

Nel caso in cui l'Amministrazione ritenga opportuno ampliare l'offerta commerciale prevista nella calendarizzazione relativa al periodo 15 maggio – 01 novembre 2026, al fine di incrementare, armonizzare e rendere maggiormente attrattivo il contesto territoriale, si riserva la facoltà di procedere, in una fase successiva, alla pubblicazione di un avviso integrativo.

ART. 13 PUBBLICITA'

Ai sensi dell'art. 32 della L. 18 giugno 2009 n. 69, il presente Avviso è reso pubblico mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Anzio, nonché tramite il sito ufficiale dell'Ente: www.comune.anzio.roma.it.

L'avviso e i suoi allegati sono reperibili sul sito istituzionale del Comune.



COMUNE DI ANZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

AREA 5 URBANISTICA, EDILIZIA, SUAP/SUE, CULTURA-TURISMO-SPORT, PUBBLICA ISTRUZIONE

ART. 14 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ED INFORMAZIONI

Ai sensi della legge 241/1990, si precisa che il Responsabile del procedimento è il Dott. Gianluca Demetryouss, Responsabile di Elevata Qualificazione del 2° Servizio SUAP Attività Produttive e Mobilità del Comune di Anzio.

Eventuali informazioni e chiarimenti possono essere richiesti ai seguenti recapiti:

- tel. 06-98499420 – 422 - 467;
- email: ufficio.commercio@comune.anzio.roma.it

ART. 15 - NORME FINALI E PRIVACY

Per quanto non espressamente previsto nel presente Avviso si fa riferimento alla legislazione di settore ed alla vigente normativa.

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii. e del Regolamento (UE) 2016/679 (General Data Protection Regulation), in merito alla raccolta e trattamento dei dati relativi alla presente procedura, si informa che i dati saranno trattati dal Comune di Anzio, esclusivamente per le finalità previste dal presente avviso pubblico. Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti potrebbe comportare l'esclusione dalla presente procedura. Il titolare del trattamento è il Comune di Anzio. I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla gestione della procedura nonché, successivamente, per finalità di archiviazione ed in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.