



CITTA' DI ANZIO

-----●-----
Città Metropolitana di Roma Capitale

*Area 4 LL.PP. Patrimonio e Demanio
2° Servizio Patrimonio*

AVVISO PUBBLICO

CONCESSIONE IN USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO PALAZZETTO DELLO SPORT

“GIULIO RINALDI”

STAGIONE 2026/2027.

IL DIRIGENTE

Visti

- L'allegato B recante “Disciplina dell'utilizzo del palazzetto dello sport Giulio Rinaldi” del vigente Regolamento per la gestione e uso degli impianti sportivi approvato con deliberazione consiliare n. 24 del 31/03/2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 04/09/2025 con il quale sono state definite le tariffe da applicare per l'uso del palazzetto dello sport comunale Giulio Rinaldi;

RENDE NOTO CHE

- il Comune di Anzio avvia, con il presente Avviso pubblico, la procedura finalizzata alla raccolta e alla valutazione delle istanze per la concessione in uso dell'impianto sportivo comunale denominato **“Palazzetto dello Sport Giulio Rinaldi” (Pala Rinaldi)**, sito in Viale Antium s.n.c., catastalmente identificato al Foglio 19, particella 1370, per la **stagione sportiva 2026/2027 dal 15/11/2026 al 30/09/2027**;
- La concessione è rivolta ai soggetti in possesso dei requisiti previsti dal presente Avviso e dal vigente Regolamento comunale per la gestione e uso degli impianti sportivi – Allegato B “Disciplina dell'utilizzo del palazzetto dello sport Giulio Rinaldi”, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, pubblicità, parità di trattamento e buon andamento dell'azione amministrativa;
- Per le richieste di utilizzo relative a periodi inferiori all'intera stagione sportiva si applicano le disposizioni previste dal richiamato Regolamento;
- L'assegnazione delle fasce orarie avverrà sulla base delle richieste pervenute, delle caratteristiche e delle finalità delle attività proposte, della disponibilità dell'impianto e dei criteri di priorità indicati al successivo art. 7, **tenendo anche conto dell'eventuale continuità di utilizzo da parte delle associazioni già assegnatarie nella precedente stagione sportiva**;
- La concessione in uso del Palazzetto non attribuisce al concessionario alcun diritto di uso esclusivo dell'intero impianto, restando in capo al Comune di Anzio le funzioni di gestione, direzione, organizzazione e amministrazione della struttura;
- La concessione in uso del Palazzetto dello Sport è da intendersi solo ed esclusivamente relativa all'area parquet e non ad altri spazi interni ed esterni della struttura stessa;



CITTA' DI ANZIO

-----●-----
Città Metropolitana di Roma Capitale

Area 4 LL.PP. Patrimonio e Demanio

2° Servizio Patrimonio

- Il concessionario è tenuto al rispetto di tutte le disposizioni contenute nel vigente Regolamento comunale per la gestione e uso degli impianti sportivi – Allegato B “Disciplina dell'utilizzo del palazzetto dello sport Giulio Rinaldi”, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Avviso;
- Il presente Avviso è finalizzato all'organizzazione e alla programmazione dell'utilizzo dell'impianto sportivo comunale per la stagione sportiva **2026/2027**, la cui gestione rimane direttamente in capo al Comune di Anzio.

1. DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO

Il “Palazzetto dello Sport comunale Giulio Rinaldi” è l'immobile sito in Anzio, Viale Antium s.n.c., comprensivo delle strutture, degli spazi e delle attrezzature afferenti allo stesso, ivi compresi il campo da basket e il campo da pallavolo. L'impianto è destinato allo svolgimento di attività sportive agonistiche, promozionali, formative e ricreative, nonché di attività ginniche e motorie e di altre iniziative di interesse pubblico compatibili con le caratteristiche e la destinazione della struttura. Gli impianti sportivi di proprietà comunale e le relative attrezzature costituiscono patrimonio dell'Amministrazione comunale e devono essere utilizzati nel rispetto della loro destinazione, garantendone la conservazione, la funzionalità e la fruibilità da parte della collettività.

2. SOGGETTI AMMESSI

Ai sensi del presente avviso, possono presentare la propria richiesta di utilizzo stagionale dell'impianto sportivo in oggetto in via prioritaria le Associazioni sportive, Società sportive ed Enti di promozione sportiva che svolgono attività formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport senza scopo di lucro e compatibili con l'uso dello stesso e che abbiano sede nel Comune di Anzio o che operino attivamente nel territorio dello stesso, nelle forme giuridiche previste dal D.L. n. 36/2021 e ss.mm.ii., di seguito riportate:

- A. Federazioni sportive nazionali e Discipline sportive associate affiliate al CONI o al CIP;
- B. Enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI;
- C. Associazioni benemerite che svolgono attività sportiva;
- D. Gruppi sportivi militari e corpi civili dello Stato che svolgono attività sportiva;
- E. Istituzioni scolastiche di ogni ordine e grado;
- F. Associazioni e Società sportive dilettantistiche riconosciute dalle Federazioni sportive nazionali, dalle discipline sportive associate e dagli Enti di promozione sportiva;
- G. Società sportive professionistiche legalmente costituite;
- H. Associazioni sportive studentesche e/o gruppi sportivi scolastici;
- I. Associazioni di promozione sociale e organizzazioni di volontariato per l'effettuazione di attività sportive, formative, ricreative, sociali;
- J. Tutte le altre Società/Associazioni sportive che svolgono attività sportiva, gli Enti pubblici e privati, le Cooperative di servizi, le Associazioni non sportive;
- K. I cittadini singoli o associati in squadre occasionali per lo svolgimento di attività sportive.

I soggetti interessati dovranno richiedere, con le modalità indicate all'art. 5 del presente avviso, l'uso del suddetto impianto sportivo comunale indicando espressamente le finalità, tra cui rientrano prioritariamente quelle per lo svolgimento degli allenamenti e per lo svolgimento di campionati nazionali e minori, gare e manifestazioni ufficiali.

Costituiscono inoltre presupposto per partecipare alla selezione le seguenti condizioni:

- non avere posizioni debitorie nei confronti dell'Amministrazione Comunale o, in caso di debiti, aver sottoscritto con l'Amministrazione stessa un congruo piano di ammortamento del debito prima della scadenza del presente avviso.



CITTA' DI ANZIO

-----●-----
Città Metropolitana di Roma Capitale

*Area 4 LL.PP. Patrimonio e Demanio
2° Servizio Patrimonio*

- l'accettazione dello stato di fatto e di diritto dell'impianto sportivo, subordinata alla presa visione dello stesso mediante sopralluogo, da effettuarsi previa prenotazione, dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00, tramite invio di e-mail all'indirizzo palarinaldi@comune.anzio.roma.it. Dopo il sopralluogo verrà rilasciato, a cura del Comune di Anzio, l'attestazione da allegare alla manifestazione di interesse. **Sono esentate dal sopralluogo e dalla presentazione della relativa attestazione le società sportive già utilizzatrici dell'impianto nella precedente stagione sportiva.**

3. TARIFFE

Per le tariffe applicate si rimanda a quanto espressamente deliberato dall'Amministrazione con proprio atto di indirizzo n. 143 del 04/09/2025 e a quanto riportato nel vigente Regolamento comunale per la gestione e uso degli impianti sportivi – Allegato B “Disciplina dell'utilizzo del palazzetto dello sport Giulio Rinaldi”, approvato con deliberazione consiliare n. 24 del 31/03/2026.

4. MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI UTILIZZO

I soggetti di cui all'art. 2 del presente avviso che intendono utilizzare l'impianto sportivo comunale in oggetto per l'intera stagione sportiva **2026/2027** devono presentare apposita istanza al Comune, pena la non ammissibilità, via PEC al seguente indirizzo: protocollo.comuneanzio@pec.it con oggetto: **“MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN USO DI SPAZI DEL PALAZZETTO DELLO SPORT”** utilizzando il modello allegato al presente avviso (Allegato A).

Non saranno ammesse le istanze incomplete nella documentazione essenziale richiesta dal presente Avviso, pervenute oltre il termine sopra indicato, non sottoscritte e non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del legale rappresentante del soggetto giuridico interessato.

La domanda di utilizzo, presentata mediante apposito modello, deve contenere:

- A. i dati identificativi del richiedente, incluso, per le Associazioni e Società sportive, i dati del legale rappresentante e l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) eletto per le comunicazioni;
- B. l'esatta indicazione dell'attività da svolgere e delle finalità per le quali viene richiesto l'uso dell'impianto;
- C. i giorni e le fasce orarie richiesti per lo svolgimento dell'attività;
- D. il numero di iscritti tesserati alla Federazione, Disciplina sportiva associata o Ente di promozione sportiva di appartenenza;
- E. l'indicazione degli eventuali campionati ai quali la società/associazione è iscritta;
- F. l'indicazione delle eventuali attrezzature di allestimento;
- G. l'eventuale richiesta di effettuazione di riprese televisive e/o trasmissioni radiofoniche delle manifestazioni sportive;
- H. l'anzianità di affiliazione alla Federazione, Disciplina sportiva associata o Ente di promozione sportiva di appartenenza;
- I. l'indicazione circa l'eventuale apertura al pubblico delle manifestazioni;
- J. il prezzo del biglietto di ingresso, se previsto;
- K. l'indicazione di tutti gli impianti e/o spazi pubblici comunali già utilizzati, a qualsiasi titolo, dal richiedente per lo svolgimento della medesima attività, specificando per ciascuno la tipologia di utilizzo, la durata del rapporto, i giorni e gli orari di utilizzo effettivo;
- L. la dichiarazione di impegno al rispetto di tutti gli obblighi previsti dal vigente Regolamento comunale e dal presente Avviso;
- M. formale dichiarazione con la quale il richiedente si impegna, sotto la propria responsabilità:
 - a usare l'impianto comunale, le attrezzature e i servizi ivi esistenti con la massima cura e diligenza, in modo da restituirli, alla scadenza della concessione, nello stato di perfetta efficienza;
 - a riconsegnare l'impianto e le attrezzature funzionanti al termine di ciascun periodo d'uso, nelle condizioni in cui li ha ricevuti e a sistemare, al termine delle esercitazioni, le attrezzature usate nell'ordine in



CITTA' DI ANZIO

-----●-----
Città Metropolitana di Roma Capitale

Area 4 LL.PP. Patrimonio e Demanio

2° Servizio Patrimonio

cui si trovavano all'inizio delle stesse nonché a non installare attrezzi fissi o sistemare impianti che riducano la disponibilità di spazi nelle strutture concesse;

- a segnalare tempestivamente all'Ufficio Patrimonio del Comune ogni danno che si possa verificare alle persone e/o alle strutture e agli attrezzi loro assegnati;
 - ad assumere la piena responsabilità di tutti i danni che possano eventualmente essere arrecati, anche da parte di terzi, all'impianto, agli accessori e alle pertinenze, obbligandosi al risarcimento di tutti i danni derivanti dall'uso della struttura;
 - a sollevare il Comune di Anzio, quale proprietario dell'impianto, da ogni responsabilità per danni a persone e cose, anche di terzi, che possano verificarsi durante l'utilizzo degli impianti;
 - a contrarre idonea polizza assicurativa in favore dei propri associati contro eventuali incidenti o danni che dovessero loro derivare dallo svolgimento dell'attività sportiva presso l'impianto comunale nonché per i danni che possano essere arrecati all'impianto o alle attrezzature;
 - a munirsi di specifica polizza assicurativa, in occasione di manifestazioni programmate, per la copertura di danni che potrebbero verificarsi durante e/o in occasione delle stesse, sia agli interessati sia a terzi;
 - al versamento della prevista cauzione ai sensi dell'art. 8, del Regolamento per l'utilizzo del nuovo palazzetto dello sport comunale Giulio Rinaldi approvato con deliberazione consiliare n. 24 del 30/04/2021;
 - a sottoporre i propri aderenti, qualora si tratti di attività o manifestazioni sportive, a specifica visita medica al fine di accertare l'idoneità fisico-sanitaria degli stessi ad esercitare l'attività delle singole discipline sportive;
 - ad assicurare la presenza, durante l'esercizio della pratica sportiva o di qualsiasi altra attività anche extra sportiva, di un dirigente responsabile, munito di idoneo documento attestante la sua appartenenza all'istituzione richiedente;
 - a munirsi di tutte le autorizzazioni prescritte dalle vigenti disposizioni per lo svolgimento sia delle manifestazioni sportive sia di quelle non sportive;
 - ad effettuare le necessarie comunicazioni all'Autorità di Pubblica Sicurezza;
 - a usare l'impianto comunale esclusivamente per gli scopi indicati nell'atto di concessione e a non concedere a terzi, ad alcun titolo e per nessun motivo, l'uso dello stesso impianto e delle attrezzature annesse e l'accesso ai locali non ricompresi nel suddetto atto;
 - a non apportare trasformazioni, modifiche o migliorie all'impianto concesso senza il consenso scritto del Comune di Anzio;
- N. ogni altro elemento utile ai fini di una corretta valutazione per il rilascio della concessione in uso;
O. il consenso al trattamento dei dati personali.

Ai fini del rilascio della concessione in uso dell'impianto sportivo, gli aventi diritto possono produrre una sola domanda. Quest'ultima deve essere debitamente sottoscritta dal dichiarante a pena di nullità, ai sensi della normativa vigente.

5. DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA DI UTILIZZO

Il modulo di domanda (Allegato A) deve essere corredato dai seguenti documenti:

1. copia dell'atto costitutivo e/o dello statuto dell'associazione o del soggetto richiedente;
2. copia della ricevuta di attribuzione del codice fiscale da parte dell'Agenzia delle Entrate con indicazione del legale rappresentante;
3. copia della polizza assicurativa a copertura di eventuali incidenti o danni che dovessero derivare ai partecipanti e/o ai terzi dall'esercizio dell'attività autorizzata;
4. copia di documento di identità in corso di validità del legale rappresentante;
5. relazione e/o curriculum sintetico delle attività svolte dall'associazione negli ultimi cinque anni;
6. attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dal Comune, **solo per le società sportive non utilizzatrici dell'impianto nella precedente stagione sportiva.**



CITTA' DI ANZIO

-----●-----
Città Metropolitana di Roma Capitale

Area 4 LL.PP. Patrimonio e Demanio

2° Servizio Patrimonio

7. eventuale ulteriore documentazione ritenuta utile ai fini della valutazione della richiesta.

6. TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI UTILIZZO

Il modulo, unitamente agli allegati previsti, dovrà essere debitamente compilato, sottoscritto e trasmesso all'Amministrazione comunale a partire dalla data di pubblicazione del presente Avviso ed **entro le ore 12.00 del 03.11.2026**.

La concessione in uso è subordinata al buon esito del relativo procedimento amministrativo instaurato ad istanza di parte. A conclusione dell'istruttoria, il Comune procederà alla predisposizione della programmazione degli utilizzi per la stagione sportiva 2026/2027 e ne darà comunicazione ai richiedenti. Le eventuali mancate assegnazioni saranno motivate sulla base degli esiti dell'istruttoria e dei criteri di assegnazione di cui al successivo art. 7.

7. CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI D'USO

La ripartizione dei turni e delle fasce orarie sarà effettuata dal competente Ufficio comunale sulla base delle richieste pervenute, della disponibilità dell'impianto e delle esigenze organizzative e funzionali della struttura e della tipologia di attività sportiva da espletare. In presenza di richieste coincidenti o incompatibili per le medesime giornate e fasce orarie, il Comune procederà alla comparazione delle istanze sulla base dei criteri di seguito indicati.

7.1 Priorità relativa alla disponibilità di altri spazi pubblici comunali

Al fine di garantire un'equa distribuzione delle strutture sportive comunali e di favorire l'accesso al Pala Rinaldi da parte dei soggetti che non dispongono già di altri impianti o spazi pubblici comunali per lo svolgimento della medesima attività, costituisce specifico criterio di priorità la mancata disponibilità, da parte del richiedente, di altri impianti o spazi sportivi di proprietà comunale o comunque nella disponibilità dell'Amministrazione comunale.

Pertanto, a parità degli ulteriori criteri di valutazione e compatibilmente con le esigenze di programmazione dell'impianto, sarà attribuita priorità ai soggetti che non risultino già concessionari, assegnatari, utilizzatori o comunque titolari di altro titolo di disponibilità di impianti e/o spazi pubblici comunali destinati alla medesima attività sportiva.

La disponibilità di altri spazi pubblici comunali sarà valutata tenendo conto:

- della tipologia e della dimensione degli spazi già assegnati;
- dei giorni e delle fasce orarie di utilizzo;
- dell'effettivo utilizzo degli spazi;
- della durata del rapporto concessorio o autorizzativo;
- della compatibilità degli spazi già disponibili con l'attività per la quale viene richiesto l'utilizzo del Pala Rinaldi;
- del numero complessivo di ore settimanali già assegnate al richiedente presso altre strutture comunali.
- partecipazione a campionati nazionali, interregionali, regionali e provinciali **da svolgere direttamente presso il Palazzetto dello Sport;**

La disponibilità di altri spazi comunali non determina automaticamente l'esclusione della domanda, ma costituisce elemento di priorità nella fase di assegnazione, in modo da evitare, ove possibile, la concentrazione delle disponibilità comunali in favore dei medesimi soggetti e favorire una più ampia e razionale distribuzione degli spazi sportivi comunali.



CITTA' DI ANZIO

-----●-----
Città Metropolitana di Roma Capitale

Area 4 LL.PP. Patrimonio e Demanio
2° Servizio Patrimonio

7.2 Ulteriori criteri di valutazione

In caso di ulteriore concorrenza tra richieste incompatibili, saranno valutati, secondo un ordine di priorità coerente con gli indirizzi dell'Amministrazione comunale:

1. assenza di altri spazi o impianti pubblici comunali già disponibili per la medesima attività **(10 punti principio SI/NO)**;
2. partecipazione a campionati nazionali (10 pt), interregionali (7 pt), regionali (4 pt) e provinciali (2 pt) **(max 10 punti – non sommatoria) da svolgere direttamente presso il Palazzetto dello Sport (+ 5 punti)**;
3. numero di utenti/tesserati coinvolti nell'attività per la quale viene richiesto l'utilizzo **(max 10 punti – media generale)**;
4. svolgimento di attività rivolte a persone con disabilità **(10 punti principio SI/NO)**;
5. svolgimento di attività rivolte a bambini e ragazzi in età scolare **(10 punti principio SI/NO)**;
6. svolgimento di attività rivolte alla popolazione anziana **(10 punti principio SI/NO)**;
7. anzianità di affiliazione alla Federazione, Disciplina sportiva associata o Ente di promozione sportiva di appartenenza **(max 10 punti – media generale)**;
8. rilevanza sociale, educativa, formativa e aggregativa dell'attività proposta **(max 5 punti - discrezionale)**;
9. rilevanza delle attività agonistiche e delle manifestazioni ufficiali programmate **(max 10 punti - discrezionale)**;
10. numero e consistenza delle attività sportive svolte nel territorio comunale **(max 5 punti - discrezionale)**;
11. ogni ulteriore elemento documentato ritenuto utile ai fini della programmazione dell'impianto e della più ampia fruizione dello stesso da parte della collettività **(max 5 punti - discrezionale)**.

Nella valutazione delle richieste il Comune terrà conto, altresì, della necessità di assicurare **un'equilibrata distribuzione delle fasce orarie disponibili tra i diversi soggetti richiedenti**, evitando, ove possibile, situazioni di concentrazione delle disponibilità in favore di un unico soggetto.

In caso di richieste concorrenti aventi caratteristiche sostanzialmente equivalenti, il Comune potrà convocare i soggetti interessati per un tavolo tecnico finalizzato alla ricerca di una soluzione condivisa e alla razionale organizzazione degli spazi e degli orari.

Qualora non sia possibile raggiungere un accordo, il competente Ufficio procederà all'assegnazione sulla base dei criteri sopra indicati, motivando le eventuali scelte effettuate.

8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO (UE) 679/2016

Le parti si autorizzano reciprocamente al trattamento dei dati personali in relazione ad adempimenti connessi al rapporto contrattuale, nel rispetto dei principi generali di cui all'art. 5 del Reg. UE n. 679/2016 (GDPR) applicabili al trattamento di dati personali, per ciascun trattamento di propria competenza. Si rappresenta altresì che i dati saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della presente procedura, all'istruttoria delle domande, all'eventuale assegnazione degli spazi e agli adempimenti amministrativi conseguenti nonchè per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla legislazione vigente nonchè dal Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR).



CITTA' DI ANZIO

-----●-----
Città Metropolitana di Roma Capitale

*Area 4 LL.PP. Patrimonio e Demanio
2° Servizio Patrimonio*

Il Comune, a tal fine, informa che Titolare del trattamento è il Comune di Anzio e che l'ente ha designato quale Responsabile della protezione dei dati (RPD) / Data Protection Officer (DPO), è il Centro Studi Enti Locali Spa, Via della Costituente n. 15 – 56024 San Miniato (Pi)

Partita Iva e Codice fiscale 02998820233, Tel. 0571/469222,

E-mail: segreteria@centrostudientilocali.it, Pec centrostudientilocali@pec.it

“Referente individuato” come DPO Avv. Giuseppina Tofalo:

Telefono: 0571843553

Cell.: 393/5505341

E-mail: giuseppina.tofalo@centrostudientilocali.it

Pec: giuseppinatofalo@pec.ordineavvocatifirenze.it

9. DISPOSIZIONI FINALI

Per tutto quanto non disciplinato dal presente avviso si rimanda al Regolamento comunale per la gestione e uso degli impianti sportivi – Allegato B “Disciplina dell'utilizzo del palazzetto dello sport Giulio Rinaldi”, approvato con deliberazione consiliare n. 24 del 31/03/2026.

Il Dirigente AREA 4 LL.PP. – PATRIMONIO E DEMANIO - Ing. Emanuele Burri.

Responsabile del Procedimento: Resp. 3° Servizio Demanio Marittimo - Ing. Walter Dell'Accio

Per informazioni e chiarimenti è possibile:

- inviare un'e-mail all'indirizzo palarinaldi@comune.anzio.roma.it indicando nell'oggetto "Manifestazione di interesse per la concessione di spazi del Palazzetto dello Sport;
- telefonare al numero 0698499213;
- inviare un messaggio Whatsapp al n. 366.6117270.

Anzio_____

**Dirigente Area 4 LL.PP.
Patrimonio e Demanio
Ing. Emanuele Burri**